

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

**по проекту межевания территории кадастрового квартала 59:32:1790001
д. Хмели Пермского муниципального округа Пермского края
(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 222)**

25 сентября 2023 года

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального округа Пермского края от 24 августа 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-110 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Инициатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее - комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа Пермского края.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по землепользованию и застройке.

Вопрос публичных слушаний: проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:1790001 д. Хмели Пермского муниципального округа Пермского края.

Публичные слушания состоялись 19 сентября 2023 года в 16:00 по адресу: Пермский край, Пермский округ, д. Песьянка, ул. Мелиораторов, д. 9. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна. Секретарем публичных слушаний была Тюрина Анастасия Константиновна.

В публичных слушаниях приняли участие 12 (двенадцать) человек, в т.ч. представители Гамовского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края (согласно списку присутствующих, на публичных слушаниях).

В ходе проведения публичных слушаний от заинтересованных лиц поступили предложения и замечания в письменном виде. Все вопросы рассмотрены комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа Пермского края (далее – Комиссия). Предложения и замечания, Ф.И.О. заинтересованных лиц, решения Комиссии сведены в единую таблицу.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

№ п/п	Суть предложения или вопроса	Инициатор предложения	Заключение о соответствии норм	Решение Комиссии
1.	Предусмотреть исправление реестровой ошибки в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1790001:925, включив в его границы ОКС расположенный на данном земельном участке.	Коробов П.Ю. (действующий на основании доверенности от Репина А.А.)		Принять
2.	Предусмотреть перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:32:1790001:3199, согласно прилагаемой схемы к письму от 21.09.2023 № 3464	Баталов М.А. (ООО «Аутогласс Маркет Рус»)	В связи с тем, что по предлагаемой границе земельного участка расположены опоры ВЛ 0,4 кВ необходимо предусмотреть отступ от опор для их обслуживания	Принять частично
3.	1. В связи с постановкой на кадастровый учет земельного участка с кадастровым номером 59:32:1790001:3402: - исключить из проекта межевания сведения об образуемом земельном участке :ЗУ284; - изменить конфигурацию и площадь образуемого земельного участка :ЗУ704. 2. В связи с постановкой на кадастровый учет земельного участка с кадастровым номером 59:32:1790001:3401 исключить из проекта межевания сведения об образуемом земельном участке :ЗУ137.	Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа		Принять
4.	1. Состав и содержания проекта должны соответствовать положениям ст. 43 Градостроительного кодекса РФ; 2. Чертежи межевания территории не читаемы в части отображения границ земельных участков, топографической основы.	МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа»		Принять

	Предлагаем установить границу земельного участка 59:32:1790001:67 чтобы объекты ПАО «Т Плюс» находились в границах собственного земельного участка.			
--	---	--	--	--

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту межевания территории кадастрового квартала 59:32:1790001 д. Хмели Пермского муниципального округа Пермского края, направить главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа Пермского края.

3. Рекомендовать главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа Пермского края, утвердить доработанный по замечаниям проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:1790001 д. Хмели Пермского муниципального округа Пермского края.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа Пермского края в сети «Интернет».

Председатель комиссии



Е.Г. Небогатикова

Секретарь



А.К. Тюрина